



VISKAS APIE NEKILNOJAMĄJĮ TURTĄ



NT tarpininkavimas | Vertinimas | Kadastriniai matavimai | Paslaugos NT vystytojams | Rinkos analitika | NT valdymas



APIE INREAL GRUPĘ

30 metų patirtis NT rinkoje

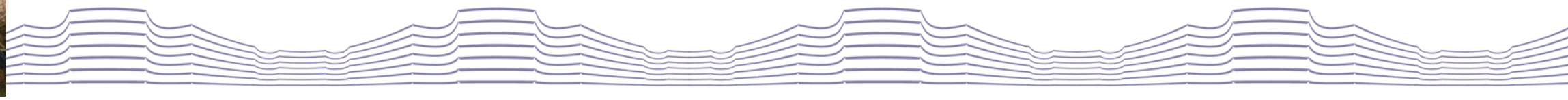
INREAL – tai ženklas idėjos, duodančios pradžią unikaliems projektams, pagrindą – profesionalioms paslaugoms ir pridėtinę vertę verslams, klientams ir partneriams. Nekilnojamojo turto rinkoje veikiame nuo 1994 metų.

Visos NT paslaugos iš vienos rankų

INREAL grupė teikia platų NT paslaugų spektrą: NT projektų vystymas, NT rinkos analitika ir konsultacijos, NT valdymas, tarpininkavimas, vertinimas ir kadastriniai (geodeziniai) matavimai.

Plati paslaugų geografija

Drauge su partneriais Latio (Latvija) ir Uus Maa (Estija) teikiame paslaugas visose Baltijos šalyse. INREAL padaliniai veikia 12 Lietuvos miestų.





VERTINIMAS

Vertiname kilnojamąjį ir nekilnojamąjį turtą bei verslą

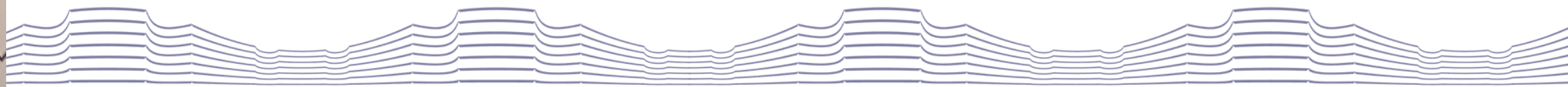
INREAL vertintojų komanda siūlo profesionalią, tikslią, aiškią, objektyvią, konfidencialią ir greitą turto ar verslo vertinimo paslaugą. Galime pateikti įvairios apimties ir sudėtingumo ataskaitas, atsižvelgdami į klientų individualius poreikius.

Pripažinta kokybė ir profesionalumas

Mūsų vertinimo ataskaitas pripažįsta Lietuvos bankai ir finansinės institucijos.

Partnerystė su Latvijos ir Estijos vertintojais

Drauge su partneriais „Uus Maa“ (Estija) ir „Latio“ (Latvija), INREAL tiekia vertinimo paslaugas visose Baltijos šalyse.





KONSULTACIJOS IR TARPININKAVIMAS

Įvairiapusės kompetencijos ir žinios

INREAL tikslas - patenkintas klientas ir įstatymiškai tvarkingai sudarytas nekilnojamojo turto sandoris. Mūsų komanda savo darbe naudoja sertifikuotų darbuotojų ilgamete patirtimi, daug metų kaupiamomis ir nuolat pildomomis duomenų bazėmis bei įvairiapusėmis kolegų kompetencijomis NT analitikos, vystymo, vertinimo, projektų valdymo, marketingo, komunikacijos, kadastrinių matavimų ir kitose srityse.

Stipri veiklų sinergija

Veiklų sinergija bei plati geografija įgalina INREAL tarpininkauti dideliuose ir sudėtinguose NT pardavimo sandoriuose Lietuvoje tiek valstybiniame, tiek privačiame sektoriuose.



mas Vilniuje (II)

30 metų
in real

ujų patalpų) rodikliai sutampa, kuomet rinkos aktyvumas keičiasi tolygiai. Jam
met RC duomenys „vėluoja“. Aktyvumui sumažėjus, notarinių sandorių tampa
atomų būstų sandoriai.

i būstai — RC - Nauja statyba — Inreal - Pirminė rinka



NT RINKOS ANALITIKA

Atrandame geriausią sprendimą

INREAL sukauptų daugelio NT kompetencijų sinergija leidžia atlikti patikimas ir išsamias rinkos bei atskirų segmentų ar projektų analizes. Savo klientams galime atsakyti, koks NT projektas galėtų būti sėkmingiausiai vystomas kiekvienu konkrečiu atveju, su kuriais tiesioginiais konkurentais (esamais ir būsimais) jiems tektų susidurti bei kokia kainodara galėtų būti tinkamiausia Jūsų projekte.

Bendradarbiaujame

Mūsų klientai ir partneriai - valstybės turto valdytojai, NT plėtotojai bei Lietuvos bankai ir finansinės institucijos.



GEODEZINIAI IR KADASTRINIAI MATAVIMAI

Kvalifikacija ir technologijos

INREAL GEO darbuotojų kvalifikacija, profesionalumas bei geodeziniais ir kadastriniais matavimams atlikti naudojamos technologijos leidžia nustatyti duomenis kokybiškai ir maksimaliai tiksliai. Darbai atliekami visoje Lietuvoje. Šios paslaugos aktualios tiek juridiniams, tiek fiziniams asmenims, norintiems tiksliai žinoti žemės nuosavybės plotą, ribas, nekilnojamojo turto buvimo vietą, gamtines ir ūkines sąlygas bei kitus kadastro duomenis, kad galėtų laisvai disponuoti nekilnojamoju turtu.

INREAL GEO sertifikatai:

SO 9001:2015/LST EN ISO 9001:2015

ISO 14001:2015/LST EN ISO 14001:2015

ISO 45001:2018/LST EN ISO 45001:2018





NT VALDYMAS

Ilgametė patirtis ir know-how

Sukaupe didelę darbo patirtį bei subūre profesionalią komandą siūlome išskirtinai kokybiškas nekilnojamojo turto valdymo paslaugas. Rekomenduojame tinkamiausią strategiją, padedame ją įgyvendinti, rūpinamės valdomo turto efektyviu naudojimu bei pelningumo didinimu. Patikėkite mums savo komercinio nekilnojamojo turto valdymą ir pamirškite rūpesčius dėl nuomininkų, apskaitos, sutarčių monitoringo ir t.t.

Valdome pastatus ir žemę

Valdome ne tik virš 70 000 kv.m ploto pastatų, bet ir virš 2000 ha žemės sklypų. Turime didelę patirtį žemės ūkio žemės nuomos, įsigijimo ir pardavimo procesų valdyme.



NT VYSTYMAS. PROJEKTAI, KURIAIS DIDŽIUOJAMĖS

Per 30 veiklos metų įgyvendinta virš 70 įvairios paskirties nekilnojamojo turto projektų, kurie pelnė pripažinimą ir apdovanojimus ne tik Lietuvos, bet ir tarptautiniuose konkursuose. INREAL NT plėtros įmonė yra Lietuvos nekilnojamojo turto plėtros asociacijos (LNTPA) narė.



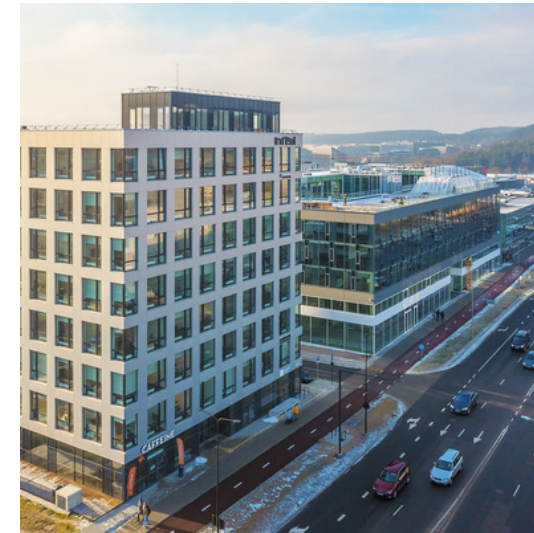
Kerų Kerai (Vilnius)



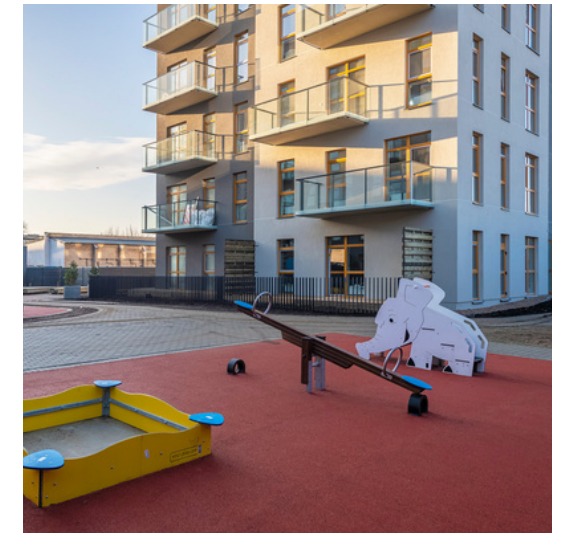
Marių vėtrungės (Nida)



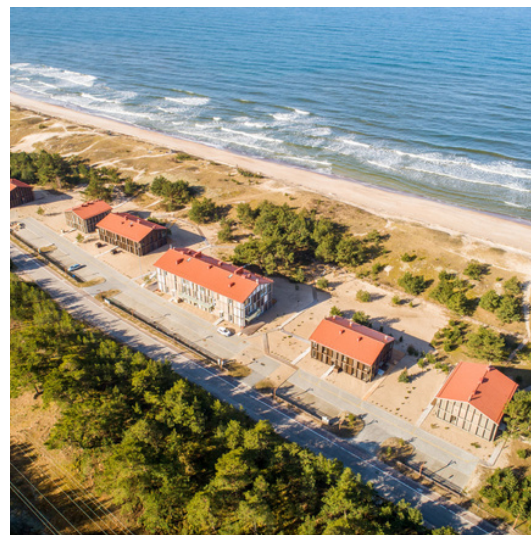
Diemedžio" mokykla (Vilnius)



Žalgirio94 (Vilnius)



Miesto ritmu (Vilnius)



Labas, Jūra! (Juodkrantė)



Marių verandos (Pervalka)



Dangės krantinės (Klaipėda)



Smiltynės Jachtklubas
(Klaipėda)



HIGHWAY (Vilnius)

in real

SUSISIEKIME!

www.inreal.lt

