

**VILNIAUS butų kainos (LT/m<sup>2</sup>)**

		1 kambario			2 kambarių			3 kambarių			4 kambarių			5 kambarių		
		nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.
<b>Centras, Senamiestis, Užupis</b>																
Naujos statybos butai	<i>su daline apdaila</i>	7000	10500	8000	6000	10500	7500	6000	10000	7000	5500	9500	6500	5500	9000	6500
	<i>su pilna apdaila</i>	8500	12000	9000	8000	12000	9000	7500	12000	8300	6000	11000	8000	6000	11000	8000
Renovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>mūriniuose namuose</i>	7500	12000	8000	7500	12000	8000	7000	12000	7800	6500	10000	7500	6500	9000	7300
Nerenovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>mūriniuose namuose</i>	6000	9000	7000	6000	8700	7000	5700	8500	6800	5500	8000	6500	5500	8000	6300
<b>Antakalnis, Žvėrynas, Valakampiai, Naujamiestis</b>																
Naujos statybos butai	<i>su daline apdaila</i>	5500	9000	6500	5500	9000	6500	5000	8500	6000	5000	8500	6000	4800	8000	5500
	<i>su pilna apdaila</i>	6000	11000	7500	6000	10500	7500	5700	10000	7000	5700	9000	7000	5300	8500	6500
Renovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	4200	5000	4500	4000	4900	4200	3900	4600	4000	3900	4600	4000	-	-	-
	<i>mūriniuose namuose</i>	5300	6900	5500	5300	6900	5400	5000	6800	5300	5000	6800	5300	4900	6700	5200
Nerenovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	4000	4800	4100	4000	4800	4100	3900	4700	4000	3900	4700	4000	-	-	-
	<i>mūriniuose namuose</i>	4500	6000	5000	4500	6000	5000	4200	5500	4500	4000	5200	4300	4000	5200	4300
<b>Žirmūnai, Jeruzalė, Baltupiai, Santariškės, Šiaurės miestelis, Šnipiškės</b>																
Naujos statybos butai	<i>su daline apdaila</i>	4300	5200	4400	4000	4700	4100	3800	4800	3900	3700	4400	3800	3500	4200	3700
	<i>su pilna apdaila</i>	5000	6000	5500	4800	6000	5500	4500	5800	5300	4500	5800	5300	4300	5500	5000
Renovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	4000	4800	4500	4000	4800	4600	3800	4400	4000	3800	4400	4000	-	-	-
	<i>mūriniuose namuose</i>	4200	5000	4600	4200	5000	4600	4000	5000	4400	3900	4800	4300	-	-	-
Nerenovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	3800	4600	4400	3800	4600	4400	3600	4200	3800	3600	4200	3800	-	-	-
	<i>mūriniuose namuose</i>	4000	4800	4400	4000	4800	4400	3800	4800	4200	3700	4600	4100	-	-	-
<b>Viršuliškės, Karoliniškės, Lazdynai, Fabijoniškės, Justiniškės, Šeškinė, Pašilaičiai, Pylaitė</b>																
Naujos statybos butai	<i>su daline apdaila</i>	3600	4500	3800	3500	4500	3800	3400	4000	3700	3400	4000	3700	3200	3800	3500
	<i>su pilna apdaila</i>	4600	5500	5000	4600	5500	5000	4400	5500	5000	4400	5500	4900	3900	4400	4000
Renovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	4000	4400	4200	3600	4100	3800	3300	3800	3700	3100	3700	3500	-	-	-
	<i>mūriniuose namuose</i>	4200	4600	4400	3900	4400	4000	3800	4000	3900	3750	4000	3800	-	-	-
Nerenovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	3800	4200	4000	3500	3900	3600	3100	3600	3500	2900	3500	3300	-	-	-
	<i>mūriniuose namuose</i>	4000	4400	4200	3700	4200	3800	3600	3800	3700	3550	3800	3600	-	-	-
<b>Kiti rajonai (Naujininkai, Rasos, A.Paneriai, Ž.Paneriai, Vilkipėdė, Grigiškės, Dvarčionys)</b>																
		nuo			iki			vid.								
Naujos statybos butai	<i>su daline apdaila</i>	2400			2800			2600								
	<i>su pilna apdaila</i>	2600			4500			4300								
Renovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	2400			3100			2700								
	<i>mūriniuose namuose</i>	2800			3200			2900								
Nerenovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	2200			2800			2500								
	<i>mūriniuose namuose</i>	2500			3200			2900								

**KAUNO butų kainos (LT/m<sup>2</sup>)**

	1 kambario			2 kambarių			3 kambarių			4 kambarių			5 kambarių			
	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	
<b>Centras, Senamiestis</b>																
Naujos statybos butai	<i>su daline apdaila</i>	3500	4300	3800	3500	4300	3900	3500	4300	3900	3500	4000	3700	3400	4000	3600
	<i>su pilna apdaila</i>	4000	5100	4550	4000	5000	4500	4000	4900	4450	4000	4800	4400	4000	4700	4350
Renovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>mūriniuose namuose</i>	3500	5000	4000	3500	5000	3800	3500	5000	3700	3200	4000	3500	3000	3700	3250
Nerenovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>mūriniuose namuose</i>	3200	4500	3600	3200	4500	3600	3200	4500	3600	3000	4000	3500	2800	3500	3000
<b>Žaliakalnis</b>																
Naujos statybos butai	<i>su daline apdaila</i>	3000	5300	4150	3000	5300	4150	3000	5200	4100	2900	5100	4000	2900	4800	3850
	<i>su pilna apdaila</i>	3300	6000	4500	3300	6000	4500	3300	6000	4200	3000	5500	3550	2500	4000	3250
Renovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	2500	3500	3000	2500	3500	3000	2300	3200	2750	2300	3000	2650	2200	2900	2550
	<i>mūriniuose namuose</i>	3000	4000	3500	3000	4000	3500	2800	3800	3000	2700	3500	2850	2500	3000	4175
Nerenovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	2300	2700	2500	2300	2700	2500	2300	2600	2400	2000	2400	2200	2000	2300	2100
	<i>mūriniuose namuose</i>	2500	3000	2600	2500	3000	2600	2500	3000	2600	2200	2700	2400	2200	2500	2300
<b>Eiguliai, Kalniečiai, Šilainiai</b>																
Naujos statybos butai	<i>su daline apdaila</i>	2900	3600	3150	2900	3500	3100	2900	3400	3050	2700	3300	2950	2600	3200	2900
	<i>su pilna apdaila</i>	3300	4500	3900	3300	4500	3900	3300	4400	3850	3300	4200	3750	3200	4000	3600
Renovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	2300	3300	2700	2300	3300	2600	2200	3200	2550	2100	2800	2450	2000	2600	2300
	<i>mūriniuose namuose</i>	2500	3500	3000	2400	3400	2900	2400	3300	2850	2300	3000	2650	2200	2800	2500
Nerenovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	2000	2600	2200	2000	2500	2100	1800	2500	2050	1700	2300	1900	1500	2200	1800
	<i>mūriniuose namuose</i>	2500	2800	2600	2500	2800	2600	2000	2600	2150	1800	2500	2050	1600	2300	1900
<b>Dainava</b>																
Naujos statybos butai	<i>su daline apdaila</i>	3300	3500	3400	3300	3500	3400	3300	3500	3400	3200	3500	3300	-	-	-
	<i>su pilna apdaila</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Renovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	2000	2500	2250	1900	2500	2200	1900	2500	2200	1900	2500	2200	1900	2400	2150
	<i>mūriniuose namuose</i>	2500	3000	2700	2500	3000	2700	2400	3000	2700	2300	2700	2400	2200	2600	2400
Nerenovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	2000	2400	2200	2000	2400	2200	2000	2400	2200	2000	2300	2100	1900	2200	2000
	<i>mūriniuose namuose</i>	2300	2800	2600	2300	2800	2600	2300	2800	2600	2200	2700	2500	2200	2600	2400
<b>Freda, Aukštieji Šančiai, Aleksotas</b>																
Naujos statybos butai	<i>su daline apdaila</i>	3000	3600	3200	3000	3600	3200	3000	3600	3200	3000	3500	3200	-	-	-
	<i>su pilna apdaila</i>	3300	4500	3700	3300	4500	3700	3300	4500	3700	3200	4000	3600	-	-	-
Renovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	2000	2500	2200	2000	2500	2200	2000	2500	2200	1900	2300	2100	1800	2100	2000
	<i>mūriniuose namuose</i>	2300	2700	2400	2300	2700	2400	2300	2700	2400	2200	2600	2350	2000	2500	2200
Nerenovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	1800	2200	2000	1800	2200	2000	1700	2100	1800	1600	2000	1800	1500	1900	1700
	<i>mūriniuose namuose</i>	2200	2500	2300	2200	2500	2300	2200	2500	2300	2100	2400	2300	2000	2200	2100
<b>Žemieji Šančiai, Panemunė, Petrašiūnai, Viliampolė</b>																
Naujos statybos butai	<i>su daline apdaila</i>	2500	3200	2700	2500	3200	2700	2500	3200	2700	2400	3100	2600	2300	3000	2500
	<i>su pilna apdaila</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Renovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	1800	2100	1900	1800	2100	1900	1800	2100	1900	1700	2000	1800	1600	1900	1750
	<i>mūriniuose namuose</i>	2000	2200	2100	2000	2200	2100	2000	2200	2100	1900	2100	1950	1800	2100	1850
Nerenovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	1700	2000	1800	1700	2000	1800	1700	2000	1800	1600	1900	1700	1500	1800	1700
	<i>mūriniuose namuose</i>	1800	2100	1900	1800	2100	1900	1800	2100	1900	1800	2000	1900	1700	2000	1800

**KLAIPĖDOS butų kainos (LT/m<sup>2</sup>)**

		1 kambario			2 kambarių			3 kambarių			4 kambarių			5 kambarių ir daugiau		
		nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.
<b>Centras, Senamiestis</b>																
Naujos statybos butai	<i>su daline apdaila</i>	3400	5500	4450	3200	5500	4350	3200	5500	3700	3200	5500	3600	3200	5500	4350
	<i>su pilna apdaila</i>	4200	6000	5100	3800	6000	4900	3800	6000	4900	3800	6000	4900	3800	6000	4900
Renovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>mūriniuose namuose</i>	4500	5500	5000	4200	5750	4900	4200	5500	4850	4000	5000	4500	3700	4000	3850
Nerenovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>mūriniuose namuose</i>	3700	5000	4350	3700	4500	4100	3600	4500	4050	3500	4200	3850	3500	4200	3850
<b>Prestižiniai rajonai (Miško rajonas, Alksnynė)</b>																
Naujos statybos butai	<i>su daline apdaila</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>su pilna apdaila</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Renovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>mūriniuose namuose</i>	3700	4200	3950	3400	4000	3700	3400	4200	3800	3400	4200	3800	-	-	-
Nerenovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	<i>mūriniuose namuose</i>	3400	3500	3450	3100	3450	3275	3000	3500	3250	3000	3500	3250	-	-	-
<b>Pietinė Klaipėdos dalis (Bandužiai, Naujakiemis, Gedminai)</b>																
Naujos statybos butai	<i>su daline apdaila</i>	3200	4500	3850	3300	4500	3900	3400	4500	3950	3300	4100	3700	-	-	-
	<i>su pilna apdaila</i>	3800	5000	4400	4000	5000	4500	3900	5000	4450	3700	5000	4350	-	-	-
Renovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	3500	3900	3700	3200	3500	3350	2800	3300	3050	2700	3000	2850	2600	2900	2750
	<i>mūriniuose namuose</i>	3700	4100	3900	3300	5000	4150	3200	3600	3400	3100	3600	3350	3000	3500	3250
Nerenovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	3150	3600	3375	3000	3300	3150	2650	3000	2825	2550	2800	2675	2450	2700	2575
	<i>mūriniuose namuose</i>	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Žvejybos uostas, Baltijos pr.</b>																
Naujos statybos butai	<i>su daline apdaila</i>	3200	4500	3850	3300	4500	3900	3400	4500	3950	-	-	-	-	-	-
	<i>su pilna apdaila</i>	3800	5000	4400	4000	5000	4500	3900	5000	4450	-	-	-	-	-	-
Renovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	2800	3800	3300	2900	3400	3150	3100	3500	3200	3000	3400	3200	2900	3500	3200
	<i>mūriniuose namuose</i>	3000	3700	3350	3000	4000	3500	3100	4300	3700	3000	4200	3600	3100	4000	3550
Nerenovuoti butai, senos statybos namuose	<i>blokiniuose namuose</i>	2800	3300	3050	2800	3400	3100	2700	3300	3000	2600	3200	2900	2500	3100	2800
	<i>mūriniuose namuose</i>	2800	3500	3150	2900	3800	3350	2900	3900	3400	2800	3800	3300	2700	3700	3200

**VILNIAUS butų nuomos kainos (LT/mėn.)**

	1 kambario			2 kambarių			3 kambarių			4 ir daugiau kambarių		
	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.
<b>Centras, Senamiestis, Užupis</b>												
naujos / senos statybos	800	1200	1000	1200	2500	1800	1800	5500	3000	2400	8000	5500
<b>Naujamiestis, Antakalnis, Žvėrynas, Valakampiai</b>												
naujos statybos	700	1000	750	1000	2500	1500	1800	4000	2500	2300	6500	4000
senos statybos	400	550	500	600	750	650	900	1800	1300	1000	2500	1800
<b>Viršuliškės, Karoliniškės, Lazdynai, Fabijoniškės, Justiniškės, Šeškinė, Pašilaičiai, Pilitė</b>												
naujos statybos	550	700	600	750	1000	800	1000	1600	1200	1200	1800	1500
senos statybos	350	500	400	400	700	500	600	800	700	700	1000	850
<b>Žirmūnai, Jeruzalė, Baltupiai, Santariškės, Šiaurės miestelis, Šnipiškės</b>												
naujos statybos	700	900	800	850	1200	1000	1200	1800	1500	1500	2000	1800
senos statybos	400	550	450	600	750	650	650	900	850	850	1200	900

**KAUNO butų nuomos kainos (LT/mėn.)**

	1 kambario			2 kambarių			3 kambarių			4 kambarių			5 kambarių ir daugiau		
	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.
<b>Centras, Senamiestis</b>															
naujos / senos statybos	400	900	600	400	1500	950	500	3000	1500	500	3000	1500	500	3000	1500
<b>Žaliakalnis</b>															
naujos statybos	300	600	450	400	1000	700	500	2000	1000	500	2000	1000	500	2000	1000
senos statybos	250	600	425	300	700	500	300	1000	650	400	1500	950	400	1500	950
<b>Eiguliai, Kalniečiai, Šilainiai, Dainava</b>															
naujos statybos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
senos statybos	200	300	250	300	400	350	300	500	400	300	500	400	300	500	400
<b>Freda, Aukštieji Šančiai, Aleksotas, Žemieji Šančiai, Panemunė, Petrašiūnai, Viliampolė</b>															
naujos statybos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
senos statybos	150	280	215	200	300	250	200	300	250	200	400	300	200	400	300

**KLAIPĖDOS butų nuomos kainos (LT/mėn.)**

	1 kambario			2 kambarių			3 kambarių			4 kambarių ir daugiau		
	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.
<b>Centras, Senamiestis</b>												
naujos statybos butai	900	1000	950	1200	1500	1350	2000	3000	2500	3300	3500	3400
senos statybos butai	700	800	750	950	1100	1025	1400	1700	1550	1500	2100	1800
<b>Prestižiniai rajonai (Miško rajonas, Alksnynė)</b>												
naujos statybos butai	700	800	750	850	1000	925	1000	1200	1100	1200	1400	1300
senos statybos butai	500	600	550	700	800	750	900	1000	950	1000	1200	1100
<b>Pietinė Klaipėdos dalis (Bandužiai, Naujakiemis, Gedminai)</b>												
naujos statybos butai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
senos statybos butai	300	350	325	400	450	425	600	700	650	700	800	750
<b>Žvejybos uostas, Baltijos pr.</b>												
naujos statybos butai	450	600	525	600	800	700	850	1000	925	1000	1100	1050
senos statybos butai	350	400	375	500	600	550	700	800	750	800	1000	900

**VILNIAUS vidutinės namų pardavimo kainos, Lt**

Rajonai	Naujos statybos		Senos statybos	Sodo namai
	<i>pilna apdaila</i>	<i>dalinė apdaila</i>		
Žvėrynas	2.700.000	2.300.000	2.100.000	-
Antakalnis, Valakampiai	2.500.000	2.000.000	1.700.000	540.000
Baltupiai, Jeruzalė, Santariškės, Fabijoniškės	1.250.000	1.000.000	1.050.000	570.000
Lazdynėliai, Bukčiai, Gudeliai, Lazdynai	1.100.000	950.000	1.000.000	-
Visoriai	920.000	800.000	-	420.000
Bajorai	850.000	720.000	750.000	400.000
Tarandė, Avižieniai	830.000	650.000	730.000	-
Pilaitė, Salotė	800.000	600.000	540.000	-
Riešė, Gulbinai	780.000	680.000	620.000	-
Antežeriai, Gineitiškės	770.000	660.000	700.000	-
Bendorėliai, Klevinė	750.000	600.000	-	-
Kalnėnai, Pavilnys	750.000	600.000	650.000	300.000
Žujūnai, Buivydiškės	720.000	600.000	660.000	-
Nemenčinės pl.	700.000	620.000	650.000	550.000
Dvarčionys, Kairėnai, Galgiai, Rokantiškės	700.000	580.000	520.000	300.000
Balsiai, Žalieji ežerai, Kryžiokai	650.000	600.000	550.000	320.000
Lentvaris, Trakų Vokė	550.000	420.000	400.000	250.000
Grigiškės	530.000	450.000	430.000	200.000
Lydos pl., Salininkai, Eišiškės	420.000	330.000	340.000	180.000

**KAUNO vidutinės namų pardavimo kainos, Lt**

Rajonai	Naujos statybos		Senos statybos	
	<i>pilna apdaila</i>	<i>dalinė apdaila</i>	<i>renovuoti</i>	<i>nerenuvuoti</i>
Centras, Senamiestis	980.000	860.000	590.000	350.000
Žaliakalnis	990.000	855.000	700.000	400.000
Vytėnai	800.000	590.000	525.000	420.000
Lampėdžiai, Kleboniškis	800.000	610.000	580.000	470.000
Šilainiai	670.000	550.000	540.000	450.000
Kalniečiai, Dainava	570.000	485.000	470.000	370.000
Sargėnai, Giraitė	550.000	320.000	380.000	300.000
Noreikiškės, Ringaudai	550.000	475.000	360.000	310.000
Vaišvydava	520.000	360.000	360.000	290.000
Romainiai, Ramučiai	500.000	360.000	530.000	350.000
Aukštieji Šančiai	400.000	320.000	350.000	300.000
Aleksotas, Freda, Naujoji Freda, Narsiečiai	380.000	300.000	310.000	300.000
Žemieji Šančiai, Vilijampolė	380.000	270.000	320.000	300.000

**KLAIPĖDOS vidutinės namų pardavimo kainos, Lt**

Rajonai	Naujos statybos		Senos statybos		sodo namai
	<i>pilna apdaila</i>	<i>dalinė apdaila</i>	<i>renovuoti</i>	<i>nerenuvuoti</i>	
Centras, Senamiestis	-	-	-	1.000.000	-
<b>Prestižiniai rajonai</b>					
Miško rajonas	1.200.000	850.000	900.000	650.000	-
Labrenčiškės	1.000.000	750.000	800.000	-	-
Tauralaukis	950.000	650.000	-	-	-
<b>Pajūrio regiono</b>					
Melnragė	1.200.000	850.000	900.000	650.000	-
Giruliai	1.200.000	850.000	-	650.000	-
Karklė	-	650.000	-	-	-
<b>Klaipėdos rajonas</b>					
Jakai	750.000	500.000	-	-	450.000
Ginduliai	800.000	550.000	-	-	-
Trušeliai	750.000	470.000	-	-	-
M.kaimelis	-	-	900.000	650.000	280.000
Jokūbavas	-	-	-	-	175.000
Dituva	300.000	190.000	250.000	180.000	190.000



KAUNO komercinio nekilnojamojo turto pardavimo kainos Lt/m <sup>2</sup>												
	Biurų			Prekybinių patalpų			Maitinimo paskirties			Sandėliavimo paskirties / gamybinės patalpos		
	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.
<b>Centras, Senamiestis</b>												
pavienės patalpos	2500	3200	2850	2500	6500	4500	4500	6500	5500	-	-	-
<b>Dainava, Eiguliai, Kalniečiai</b>												
pavienės patalpos	1000	1500	1250	800	2500	1650	1500	2500	2000	600	750	675
<b>Žaliakalnis</b>												
nauji verslo centrai; renovuoti pastatai	1800	2500	2150	3500	4500	4000	3500	4500	4000	-	-	-
pavienės patalpos	1500	2500	2000	3000	4000	3500	3000	4000	3500	-	-	-
<b>Šilainiai</b>												
renovuoti pastatai	1200	1500	1350	2000	3000	2500	2000	3000	2500	600	1200	900
seni pastatai	1000	1500	1250	1500	2500	2000	1500	2500	2000	500	1000	750
<b>Žemieji Šančiai, Aukštieji Šančiai, Panemunė, Vilijampolė</b>												
seni pastatai	800	1000	900	1000	2000	1500	1000	2000	1500	600	1250	925
<b>Garliava, Aleksotas, Petrašiūnai, Palemonas, Amaliai</b>												
renovuoti pastatai	1000	2000	1500	-	-	-	-	-	-	-	-	-
seni pastatai	800	1000	900	1000	2000	1500	1000	2000	1500	500	800	650
<b>Kiti rajonai (Noreikiškės, Ringaudai)</b>												
seni pastatai	600	800	700	800	1000	900	800	1000	900	200	500	350
<b>Prestizinės gatvės</b>												
<b>Savanorių prospektas</b>												
pavienės patalpos	2500	3500	3000	4000	5000	4500	4000	5000	4500	600	800	700
<b>Laisvės alėja</b>												
nauji verslo centrai; renovuoti pastatai	3000	4000	3500	15000	22000	18500	-	-	-	-	-	-
pavienės patalpos	3000	3500	3250	15000	22000	18500	15000	22000	18500	-	-	-
<b>Vilniaus gatvė</b>												
nauji verslo centrai; renovuoti pastatai	3000	4000	3500	5500	6500	6000	5500	6500	6000	-	-	-
pavienės patalpos	3000	4000	3500	5000	6000	5500	5000	6000	5500	-	-	-

KAUNO komercinio nekilnojamojo turto nuomos kainos Lt/m <sup>2</sup>												
	Biurų			Prekybinių patalpų			Maitinimo paskirties			Sandėliavimo paskirties / gamybinės patalpos		
	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.
<b>Centras, Senamiestis</b>												
pavienės patalpos	20	30	25	20	60	42	20	40	30	-	-	-
<b>Dainava, Eiguliai, Kalniečiai</b>												
pavienės patalpos	8	20	14	10	30	20	10	30	20	5	12	9
<b>Žaliakalnis</b>												
pavienės patalpos	15	25	20	15	45	30	15	45	30	10	20	15
<b>Šilainiai</b>												
renovuoti pastatai	12	20	16	20	50	35	20	50	35	-	-	-
seni pastatai	10	20	15	15	30	23	15	30	23	-	-	-
<b>Žemieji Šančiai, Aukštieji Šančiai, Panemunė, Vilijampolė</b>												
renovuoti pastatai	12	18	15	20	35	28	20	35	28	10	12	11
seni pastatai	10	15	13	15	30	23	15	30	23	5	12	9
<b>Garliava, Aleksotas, Petrašiūnai, Palemonas, Amaliai</b>												
renovuoti pastatai	16	20	18	-	-	-	-	-	-	-	-	-
seni pastatai	8	16	12	8	20	14	8	20	14	8	12	10
<b>Kiti rajonai (Noreikiškės, Ringaudai)</b>												
renovuoti pastatai	-	-	-	20	35	28	20	35	28	-	-	-
seni pastatai	5	12	9	10	20	15	10	20	15	5	12	9
<b>Prestizinės gatvės</b>												
<b>Savanorių prospektas</b>												
nauji verslo centrai; renovuoti pastatai	20	35	28	30	110	70	30	110	70	-	-	-
pavienės patalpos	15	20	18	25	45	35	25	45	35	8	15	12
<b>Laisvės alėja</b>												
nauji verslo centrai; renovuoti pastatai	20	30	25	80	130	105	80	130	105	-	-	-
pavienės patalpos	20	30	25	80	130	105	80	130	105	-	-	-
<b>Vilniaus gatvė</b>												
nauji verslo centrai; renovuoti pastatai	20	35	28	30	55	43	30	55	43	-	-	-
pavienės patalpos	20	35	28	30	55	43	30	55	43	-	-	-

<b>KLAIPĖDOS komercinio nekilnojamojo turto pardavimo kainos, Lt/m<sup>2</sup></b>												
	Biurų			Prekybinių patalpų			Maitinimo paskirties			Sandėliavimo paskirties / gamybinės patalpos		
	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.
<b>Centras, Senamiestis</b>												
nauji verslo centrai; renovuoti pastatai	2400	6000	3500	5000	10000	6000	2500	4500	2800	-	-	-
pavienės patalpos	1900	5500	5200	3000	8000	7800	2000	4000	2600	-	-	-
<b>Miško rajonas, Vitė</b>												
pavienės patalpos	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>Pietinė Klaipėdos dalis (Bandužiai, Naujamiemis, Smeltė)</b>												
pavienės patalpos	1800	3000	2600	2000	3100	2400	1700	2800	2200	700	1300	1100
<b>H.Manto g.</b>												
nauji verslo centrai; renovuoti pastatai	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
pavienės patalpos	3500	7500	7000	5000	12000	8500	-	-	-	-	-	-

<b>KLAIPĖDOS komercinio nekilnojamojo turto nuomos kainos, Lt/m<sup>2</sup></b>												
	Biurų			Prekybinių patalpų			Maitinimo paskirties			Sandėliavimo paskirties / gamybinės patalpos		
	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.	nuo	iki	vid.
<b>Centras, Senamiestis</b>												
nauji verslo centrai; renovuoti pastatai	30	55	38	30	90	60	32	50	41	-	-	-
pavienės patalpos	28	50	35	45	80	62	30	45	37	-	-	-
<b>Miško rajonas, Vitė</b>												
nauji verslo centrai; renovuoti pastatai	18	30	24	20	35	26	-	-	-	-	-	-
pavienės patalpos	10	25	18	18	28	22	16	28	22	5	10	7
<b>Pietinė Klaipėdos dalis (Bandužiai, Naujamiemis, Smeltė)</b>												
nauji verslo centrai; renovuoti pastatai	18	32	20	14	35	26	14	35	25	-	-	-
pavienės patalpos	12	26	19	10	30	20	10	30	20	5	10	7
<b>H.Manto g.</b>												
nauji verslo centrai; renovuoti pastatai	30	60	45	30	70	50	35	50	42	-	-	-
pavienės patalpos	25	45	35	30	70	50	30	50	40	-	-	-



**VILNIAUS vidutinės sklypų kainos Lt/a**

Rajonai	Gyvenamosios paskirties				Komerčinės paskirties	
	Namų valda su komunikacijomis	Namų valda be komunikacijų	Žemės ūkio paskirties	Sodo sklypai	Komerčinės paskirties	Kita paskirtis
Žvėrynas	125.000	-	-	-	250.000	-
Antakalnis, Valakampiai	95.000	-	-	50.000	200.000	-
Baltupiai, Jeruzalė	80.000	-	-	60.000	60.000	-
Santariškės, Fabijoniškės, Visoriai	50.000	46.000	-	35.000	130.000	-
Lazdynėliai, Bukčiai, Gudeliai, Lazdynai	50.000	45.000	-	-	-	-
Nemenčinės plentas	30.000	25.000	8.000	40.000	-	-
Kalnėnai, Pavilnys	27.000	20.000	6.500	17.000	20.000	15.000
Bajorai	23.000	20.000	7.500	30.000	-	-
Riešė, Gulbinai	22.000	19.000	6.000	-	-	-
Bendorėliai, Klevinė	21.000	18.000	6.000	-	-	-
Antežeriai, Gineitiškės	21.000	18.500	8.000	-	-	-
Zujūnai, Buivydiškės	20.000	17.000	7.000	-	70.000	-
Tarandė, Aviežieniai	20.000	16.000	7.000	-	-	25.000
Pilaitė, Salotė ir apylinkės	18.000	15.000	7.000	-	60.000	-
Balsiai, Žalieji ežerai, Kryžiokai	18.000	15.000	8.000	15.000	-	-
Dvarčionys, Kairėnai, Galgiai, Rokantiškės	17.000	15.000	6.000	11.000	5.500	5.500
Grigiškės	13.000	8.000	4.000	6.500	15.000	15.000
Lentvaris, Trakų Vokė	12.000	7.000	4.200	6.500	10.000	10.000
Lydos pl., Salininkai	7.000	5.000	3.000	6.500	-	-
Naujamiestis	-	-	-	-	-	-

**KAUNO vidutinės sklypų kainos Lt/a**

Rajonai	Gyvenamosios paskirties				Komerčinės paskirties	
	Namų valda su komunikacijomis	Namų valda be komunikacijų	Žemės ūkio paskirties	Sodo sklypai	Komerčinės paskirties	Kita paskirtis
Vilniaus gatvė	-	-	-	-	-	-
Laisvės alėja	-	-	-	-	-	-
Centras, Senamiestis	100.000	-	-	-	-	-
Lampėdžiai	75.000	60.000	20.000	-	-	-
Žaliakalnis	60.000	-	-	-	60.000	-
Savanorių prospektas	60.000	45.000	-	-	80.000	-
Taikos prospektas	27.000	17.000	-	-	20.000	-
Vytėnai	27.000	14.500	6.000	-	12.000	-
Kleboniškis	26.000	18.000	-	12.000	-	-
Šilainiai	23.000	17.000	-	-	20.000	-
Kalniečiai, Dainava	17.000	14.000	-	-	40.000	-
Aukštieji Šančiai	16.000	9.000	-	-	-	-
Giraitė, Sargėnai,	14.000	10.000	4.000	-	9.000	-
Žemieji Šančiai, Viliampolė	13.000	8.500	-	-	15.000	-
Freda, Naujoji Freda, Narsiečiai, Aleksotas	12.500	8.500	6.000	6.000	25.000	-
Romainiai, Ramučiai	12.000	8.000	3.000	-	6.000 - 9.000	-
Noreikiškės, Ringaudai	12.000	8.000	4.000	-	-	-
Vaišvydava	7.000	5.000	3.500	-	-	-

**KLAIPĖDOS vidutinės sklypų kainos Lt/a**

Rajonai	Gyvenamosios paskirties			Komerčinės paskirties	
	Namų valda su komunikacijomis	Namų valda be komunikacijų	Žemės ūkio paskirties	Komerčinės paskirties	Kita paskirtis
Centras, Senamiestis	-	-	-	35.000 - 70.000	-
Pajūrio regionas (Melnragė, Giruliai, Karklė)	40.000	35.000	4.000	30.000 - 55.000	18.000 - 40.000
Prestižiniai raj. (Labrenčiškės, Treko raj. Plytinės)	30.000	25.000	3.500	-	-
Tauralaukis	22.000	15.000	2.500	15.000 - 28.000	10.000 - 20.000
Pietinė miesto dalis	15.000	12.000	2.000	15.000 - 35.000	-
Klaipėdos raj. (Ginduliai, Trušeliai)	10.000	8.000	3.500	-	-
Jakai	8.000	6.000	2.000	-	-
Klaipėdos raj. (iki 5km už miesto ribos, LEZ)	-	-	-	4.000 - 18.000	1.200 - 6.000